

5.5.2016

Pirkkalan Vesiosuuskunnan toimintavuosi 1.1. – 31.12.2015**Yleistä**

Pirkkalan Vesiosuuskunta on saanut rakennusvaiheen viimeistelytyöt päätökseen toimintavuonna. Jätevesilinjat rakennettiin kolmessa vaiheessa.

Ensimmäinen vaihe käsitti Paunintien – Sorkkalantien – Valkilan – Anian Rantatien alueita. Viemäriinjaa rakennettiin 20 612 m. Kiinteistöjä 113 kpl, linjapumppaamoita 2 kpl ja mittauskaivoja 2 kpl. Linja valmistui v. 2012.

Toiseen vaiheeseen kuului Pappilanniemi – Kranaatinmäki – Uittamontie – Reippi – Anian Rantatie. Valmista linjaa on 14 658 m. Kiinteistöjä 82 kpl, linjapumppaamoita 2 kpl ja yksi ilmanpoistokaivo. Linja valmistui 2013.

Kolmas vaihe sisälsi loppuosan suunnitellusta urakasta ja siihen kuului Leukuntie – Hiidenmaantie – Kranstolppa – Peräheikintie – Lahdenpohjantie – Tukkapellonti – Topparantie – Savilahdentie – Riekontie – Tyrkköläntie – Anian Rantatie. Linja pituus on 24 037 m. Kiinteistöjä 105 kpl, linjapumppaamoita 4 kpl, ilmapoistokaivoja 2 kpl. Linja valmistui 2014, viimeistelytyöt jäi seuraavalle vuodelle.

Yhteismittaa linjastolla on vuoden 2015 lopussa 59 307 metriä eli lähes 60 km.

Jätevesiverkoston toiminta

Kiinteistöpumppaamoissa on ollut jäätymisongelmia koko toiminnan aikana 44 kertaa. Osassa pumppaamoita jäätyminen on rikkonut takaiskuventtiilin. Jäätymisistä on yritetty estää valmistajan toimesta asentamalla läppä tulevaan viemäriputkeen ja lisäämällä tiivistyspanta sekä lisäämällä eristystä. Toimenpiteet eivät ole olleet riittäviä. Vesiosuuskunta on reklamoinut valmistajaa, että kiinteistöpumppaamoiden tulee vastata Suomen käyttöolosuhteita.

Toiminta-alue päätökset

Vesihuoltolain mukaisesti Pirkkalan kunta on päättänyt Pirkkalan Vesiosuuskunnan toiminta-alueeksi ensimmäisen rakennusvaiheen alueen. Kunnanhallituksen päätöksestä ovat valittaneet Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen Vesa Niemi, Arno Autere ja Ville Liinavuori. Valitus on hylätty sittemmin myös Korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Kunnanhallituksen päätös jää voimaan

Toisen ja kolmannen rakennusvaiheen kunnanhallituksen tekemästä toiminta-aluepäätöksestä ovat Jaana ja Petri Huuhtanen tehneet valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen joka on valituksen hylännyt.

Jäsenet

Osuuskunnan verkostoon kuului vuoden 2015 lopussa 302 kiinteistöä. Lisäystä on yksi kiinteistö.

Kokoukset

Osuuskunnan varsinainen kokous pidettiin 28.5.2015 Pirkkalan kunnantalon valtuustosalissa. Kokous ei myöntänyt tilivelvollisille vuodelta 2014 tili- ja vastuuvapautta ja päätti hakea Aluehallintovirastolta erityistä tarkastusta. Hakemuksen teki jäsen Elina ja Heikki Savilahti 26.6.2015.

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on 20.4.2016 tekemällään päätöksellä hylännyt hakemuksen erityisen tarkastuksen.

Erimielisyyttä aiheuttanut tilinpäätös on hallituksen toimesta korjattu ja tilintarkastaja on sen hyväksynyt. Tili- ja vastuuvapaudesta vuoden 2014 osalta päätetään vuonna 2016 pidettävässä ylimääräisessä kokouksessa.

Talous

Tilinpäätös osoittaa varsinaisen toiminnan olevan positiivisen ja poistojen jälkeen 30.815,63 euron tappiota. Hallitus esittää osuuskunnan varsinaiselle kokoukselle, että tulos kirjataan voittovarojen tilille ja että osuuspääoman korkoa ei makseta.

Osuuskunnan tili- ja kirjanpidosta niihin liittyvistä asioista on vastannut Capolino Oy.

Jäteveden laskutukseen käytettiin vesiosuuskunnan omaa veden laskutusohjelmaa joka mahdollistaa myös jäteveden kulutuksen seurannan ja raportoinnin. Laskutusta on hoitanut Markku Lahti toimitusjohtajan avustuksella.

Kun hallituksen ja toimitusjohtajan toimintaa kuormittanut rakentaminen on saatu päätökseen, on vesiosuuskunnan hallinnossa tehostettu saatavien perintää. Maksamattomat laskut siirretään perintätoimistolle ja tarvittaessa edelleen oikeudelliseen perintään.

Osuuskunnan talouden rakentamiskauden jälkeinen vakautuminen mahdollisti pankkilainan ylimääräisen 50.000 euron lyhennyksen, joka maksettiin 29.12.2015.

Osuuskunnalla on toimintaansa vastuuvakuutus LähiTapiolassa.

Hallitus

Hallitukseen valittiin kolmivuotiskaudeksi Teuvo Kytölinna ja hänelle varajäseneksi Timo Vaarasalo yhdeksi vuodeksi.

Hallituksessa jatkavat

Jäsen

Oiva Viitanen, erovuorossa 2016

Tauno Isotalo, erovuorossa 2016

Pirjo Kivelä, erovuorossa 2017

Teuvo Kytölinna, erovuorossa 2018

Varajäsen

Pertti Pirilä

Pentti Mätäsniemi

Risto Rasinen

Timo Vaarasalo

Pentti Mätäsniemi erosi hallitusjäsenyydestä paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Hallituksen toiminta

Hallitus valitsi keskuudestaan seuraavat toimihenkilöt
Puheenjohtaja Pirjo Kivelä
Varapuheenjohtaja Oiva Viitanen

Toimitusjohtajana osatoimisesti, on jatkanut Timo Vaarasalo, toimien myös osuuskunnan hallituksen kokouksien sihteerinä. Osuuskunnalla ei ole muuta palkattua henkilöstöä.

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana kymmeneen viralliseen kokoukseen, joista kolme oli ennen varsinaista kokousta ja seitsemän sen jälkeen.

Hallitus käsitteli kauden aikana edellisessä varsinaisessa kokouksessa 2015 esille tulleita asioita mm. vastine Aluehallintovirastolle lähetettyyn hakemukseen koskien erityisen tarkastuksen tekemistä.

Kirjanpidosta pyydettiin tarjoukset ja valittiin uusi kirjanpitäjä ja tilitoimisto. Kun kirjanpitoa koskeva sopimus piti tehdä, valittu kirjanpitäjä ei halunnutkaan ottaa tehtävää vastaan. Pyydetään uudet tarjoukset.

Tilintarkastaja

Tilintarkastajana on toiminut Hootem Tilintarkastusyhteisö Oy, päävastuullinen tilintarkastaja Antti-Jussi Penttilä. Tilintarkastajana Simo Dückstein.